

Solidaire buurtwinkel Meulestede



1

Index

1. Solidaire buurtwinkel Meulestede: <u>Wie?</u>	2
De Vrienden van Meulestede	2
Sociale Kruideniers Gent	2
CLT Gent	2
Samen met...	3
2. Solidaire buurtwinkel Meulestede: <u>Wat?</u>	4
Sociale tewerkstelling:	5
Timing:	5
3. Solidaire buurtwinkel Meulestede: <u>Waar?</u>	6
4. Gelijkaardige projecten	7
Supermarkt zoekt supercoöperant!	7

1. Solidaire buurtwinkel Meulestede: Wie?

Vrienden Van Meulestede, Sociale Kruideniers, CLT Gent -Samen met Partners&Bewoners!

De Vrienden van Meulestede



De Vrienden van Meulestede zijn een buurtvereniging van gelijkgezinde buurtbewoners die zich inzetten voor een kwalitatieve en aangename buurt. De vrienden van Meulestede organiseerden enkele jaren Meulestee Koerse en verschillende losse, open, ongedwongen en creatieve buurtinitiatieven. Iedereen uit de buurt is steeds welkom, ongeacht leeftijd, inkomen of achtergrond, maar er is geen actieve ledenwerving. De vereniging is ook een lokaal aanspreekpunt en zal de belangen van de buurtbewoners verdedigen bij andere verenigingen en de overheid.

<https://www.facebook.com/groups/vriendenvanmeulestede/>

Contact: Joris Rombaut, joris@rmbt.be, 0486 75 14 02, Meulestedekaai 46

Sociale Kruideniers Gent



De Sociale Kruidenier staat voor het aanbieden van kwaliteitsvoeding en basisproducten voor wie het financieel moeilijk heeft. Wie onvoldoende inkomen heeft om in zijn basisbehoeften te voorzien, rest weinig keuze. Naast de steun van het OCMW, kunnen financieel zwakkeren terugvallen op de bedeling van voedselpakketten.

Daarbij moeten ze natuurlijk tevreden zijn met wat de samensteller van het pakket er heeft ingestopt. De vzw Sociale Kruideniers Vlaanderen wil een kwaliteitsvol en vooral waardig alternatief bieden voor deze vorm van noodhulp: een buurtwinkel met kwalitatieve producten aan sterk verminderde prijzen.

Contact: nele.de.wulf@samenlevingsopbouw.be
www.socialekruideniersvlaanderen.be/

CLT Gent



CLT of Community Land Trust is een innovatieve vorm van wonen waarbij grond en woning van elkaar gescheiden worden. Betaalbaar wonen is voor heel veel mensen niet haalbaar. Via CLT koopt men enkel het huis, de grond blijft eigendom van de gemeenschap. Zo wordt kwalitatief wonen met woonzekerheid betaalbaar voor mensen met een laag inkomen. In Meulestede komt het allereerste CLT-koopproject van Vlaanderen. Daarnaast zet CLT Gent in op betaalbare huurwoningen. Bovendien wil CLT iets betekenen voor de wijk door werk te maken van buurtprojecten en de lokale gemeenschap te versterken.

Contact: fanny.cloquet@samenlevingsopbouw.be
<http://cltgent.be/>

Samen met...²

Om dit project te realiseren werken we samen met Stad Gent, andere buurtorganisaties en bedrijven. Het verhaal kan worden versterkt met een partner voor de bevoorrading van de winkel, de lokale voedselketen en de opleiding van personeel & vrijwilligers. De winkel zal draaien mede dankzij de inzet van de buurtbewoners zelf!

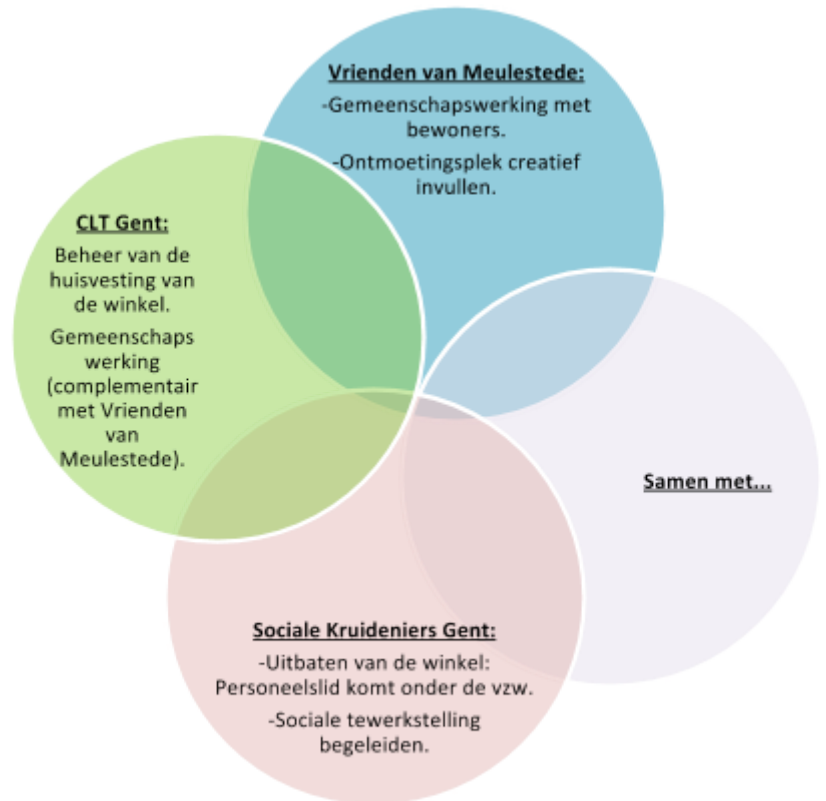
Het stadsvernieuwingsproject 'Muide Meulestede Morgen' zien we als paraplu. We zien aansluiting met het stedelijk beleid van o.a. het OCMW, de Dienst Beleidsparticipatie, de Dienst Economie & Werk en de Dienst Wonen & Stedenbouw..

Inbedding in de wijk is onze sleutel tot succes.

Om het draagvlak te verbreden, complementair en accuraat in te spelen op het wijkleven willen we ons verbinden met:

- plaatselijke diensten & buurtverenigingen (bvb. LDC De Waterspiegel, Wijkgezondheidscentrum de Buurtloods en Buurtwerk Muide-Meulestede, Wijkrestaurant 't Postje en de Moeskopperij, vzw. Cirq, vzw. CC Meulestede, socio-creatieve vzw. Oxot, FV Het eiland Muide-Meulestede)
- de toekomstige invulling van Sint-Antonius, het groepswonen voor senioren en conciërges van de appartementsblokken.
- jeugdverenigingen (Jam Club vzw. Jong, Scouts) en scholen & hun oudercomités (Victor Carpentier school, Basisonderwijs Freinetschool De Loods).
- lokale handelaren (bvb. Meulestee Markt, krantenwinkel Sabine, de Turkse en Bulgaarse kruideniers, bakkerij Hemelsoet).

Buurtbewoners kunnen logistieke/administratieve taken opnemen of creatieve/experimentele projecten mee uitwerken. Alvast start CLT Gent deze zomer met een tijdelijke invulling: uit de buurt bevraging bleek veel interesse voor kleinvee in de wijk: 'wij krijgen kippen' combineren we met een ontmoetingsplek voor een babbel en regelmatige activiteiten. Om veel mensen aan te spreken gaan we sociale media gebruiken, evenementen organiseren, huisbezoeken doen en infoborden beplakken. We bekijken of we in verschillende talen kunnen werken. We zien ons samenwerken met collega-indieners voor het burgerbudget (bvb. potten- en pannen uitleendienst 'patatje').



² Zie afbeelding: Rollen van de verschillende partners in de Solidaire Buurwinkel.

2. Solidaire buurtwinkel Meulestede: Wat?



Onze doelstelling is een breed gedragen alternatieve marktplaats creëren. 'Solidair' krijgt een meervoudige betekenis en is gestoeld op wederkerigheid voor en met de buurt: een meerprijzenbeleid³ voor de consumenten, complementariteit en samenwerking met de lokale handel en korte keten, inzet van buurtbewoners op vrijwillige basis en via sociale tewerkstelling, participatieve besluitvorming.

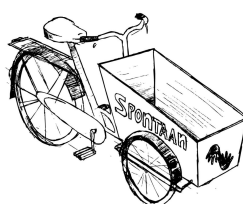
- Het aanbod in de winkel kan best samengesteld zijn uit een uitgebreid gamma van klassieke merken als nutella, goedkopere merken als boerinneke-choco en merkloze producten voor voeding en dagelijkse huishoudproducten. Hiernaast komen er verse producten zoals groenten, fruit, vlees.



- We willen de integratie van het korte-keten principe en outletafdeling met voedseloverschotten of outlet producten⁴.



- Om een zo'n compleet mogelijk aanbod te voorzien willen we graag samenwerken met een Maatschappelijk Verantwoorde Onderneming (bv. Akker&Ambacht cvba, Fairtrade Oxfam, de Colruytgroup). Deze als leverancier en voor een aanvullend aanbod via Collivery, maar ook de samenwerking met aankoopcentrales behoort tot de mogelijkheden.



- We onderzoeken de uitbouw van een boodschappen- en leveringsdienst voor de wijkbewoners.

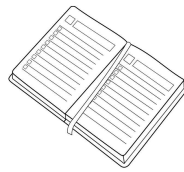


³ Producten aan marktconform tarief, ledentarief, sociaal tarief na doorverwijzing (cfr. Sociale Kruidenier).

⁴ zie <http://www.bonetbien.fr>, co-creatie met McCain

Ontmoeting:

Naast winkelen staat ontmoeting centraal⁵. We denken aan een Spaanse markt waarbij rond het winkelen andere activiteiten ontspruiten. We willen het DORV-concept ontwikkelen. DORV steunt op 5 pijlers: levensmiddelen, diensten, sociale zorg, culturele evenementen en communicatie. Samen met bewoners bekijken we welke sociale functies geïntegreerd kunnen worden in de winkel.



Sociale tewerkstelling:

Het arbeidsspoor maakt deel uit van de exploitatie van de Solidaire Buurtwinkel. We zoeken connectie met een supermarktketen en de leerwerkplaats van het OCMW om laaggeschoolden op te leiden die kunnen doorstromen naar de reguliere arbeidsmarkt. Zowel arbeidszorg, artikel 60 als Lokale Diensteneconomie (LDE) worden onderzocht.

Timing:



Financieel plan:

De zakelijke exploitatie en participatiever rechtsvorm zijn nog niet beslist. Met het burgerbudget willen we een tijdelijk voltijds personeelslid en opstartkosten financieren.. Bedoeling is dat het personeelslid bijkomende financiering zoekt voor opvolging na het burgerbudget. De Sociale Kruideniers Gent vzw heeft een eerste haalbaarheidsstudie naar een solidaire buurtwinkel laten opmaken door KOMOSIE. In het model zit reeds sociale tewerkstelling verwerkt. Neem gerust contact op met nele.de.wulf@samenlevingsopbouw.be voor uitleg en inzage! Momenteel helpt het coöperatief adviesbureau Febecoop ons bij de keuze van de juiste ondernemingsvorm voor de uitbouw van de winkel.

⁵ <http://cltgent.be/documentatie/communitytekst>

3. Solidaire buurtwinkel Meulestede: Waar?



Voor de opstart en een eventuele 'winkel-labo' ('test'fase) overwegen we een tijdelijke invulling van bestaande gebouwen. Vandaag doen zich enkele opportuniteiten voor, zoals het Ateljee dat vertrekt in de wijk, de leegstaande supermarkt, het atelier Bobelijn dat vrijkomt. Voor de definitieve locatie overwegen we nog twee andere sites, die zich verbinden met projecten-in-ontwikkeling: het buurperceel Goedendagstraat van het Wijkgezondheidscentrum (oud-politiekantoor) of het gelijkvloers van de sociale assistentiewoningen WoninGent in New Orleansstraat (oud dienstencentrum OCMW), dat naast het 'groepswonen voor senioren' komt. Als eerste (bouw)piste start CLTGent vzw met de site Goedendagstraat, een multifunctionele ruimte van 200m2 met publieke functie, waarboven CLT ook huurwoningen zal bouwen. **Zie bijlage 3 Locaties** voor meer foto's.

4. Gelijkaardige projecten



Supermarkt zoekt supercoöperant!

Dit project is gedragen door burgers die een alternatief willen bieden tegenover de grote klassieke distributie. We stellen kwaliteitsproducten voor aan toegankelijke prijzen.

<http://bees-coop.be/nl/>



The **Park Slope Food Coop (PSFC)** is a [food cooperative](#) located in the [Park Slope](#) neighborhood of [Brooklyn](#) in [New York City](#). It is one of the oldest and largest active food co-ops in the United States. As a food cooperative, one of its goals is to be a "buying agent to its members, not a selling agent to any industry."^[2] Non-members are welcome to visit the store, but may not shop. (bron: [wiki](#))

<https://www.foodcoop.com/about>



The **People's Supermarket** is a [food cooperative](#) whose stated aim is to provide the local community with good cheap food that's fair to consumers and producers. It was set up in May 2010 by [Arthur Potts Dawson](#), [David Barrie](#), Kate Wickes-Bull, Andrew Thornton and a team of supporters and professional advisors in [Lamb's Conduit Street](#), [Holborn](#), London, England, near [Great Ormond Street Hospital](#). As of February 2012 it had 1000 members (bron: [wiki](#))

<http://thepeoplesupermarket.org>